



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

17.05.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-566

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000000572**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 17.05.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, Российская Федерация, гор. округ Домодедово

Площадь, кв. м: 827

Кадастровый номер: 50:28:0060201:4082

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: **235 111,13 руб.** (Двести тридцать пять тысяч сто одиннадцать руб. 13 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **7 053,33 руб.** (Семь тысяч пятьдесят три руб. 33 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **235 111,13 руб.** (Двести тридцать пять тысяч сто одиннадцать руб. 13 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель
Аукционной комиссии: _____

Член Аукционной комиссии: _____

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса): _____

III. В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Крылов Алексей Викторович
2.	Шишкина Татьяна Николаевна
3.	Галкин Арсений Валентинович
4.	Валишин Салават Рафикович
5.	Костенникова Наталья Андреевна
6.	Резвушкин Николай Алексеевич
7.	Чернышева Наталья Михайловна
8.	Алексеев Александр Игоревич
9.	Зайцева Анна Петровна
10.	Пальцева Валентина Петровна
11.	Денисов Владимир Александрович
12.	Маматов Антон Александрович
13.	Китаев Сергей Александрович
14.	Маёров Петр Викторович
15.	Кунова Дарья Александровна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Костенникова Наталья Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **19 194 462,17 руб.** (Девятнадцать миллионов сто девяносто четыре тысячи четыреста шестьдесят два руб. 17 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **19 187 408,84 руб.** (Девятнадцать миллионов сто восемьдесят семь тысяч четыреста восемь руб. 84 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Председатель
Аукционной комиссии:**

**Член Аукционной
комиссии:**

**Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):**
